

**UCHWAŁA NR ROA.0006.173.2024
RADY GMINY LEŻAJSK**

z dnia 5 listopada 2024 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia
Rolnictwa na rzecz Gminy Leżajsk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) i art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 589, z późn. zm.¹⁾) Rada Gminy Leżajsk uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Leżajsk od Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Rzeszowie nieruchomości zajętej pod drogę o powierzchni 0,0769 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Przychojec, Gmina Leżajsk oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 765/1, dla której Sąd Rejonowy w Leżajsku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr RZ1E/00023325/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leżajsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Lukasz Fleszar

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1089 i 1230.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Leżajsk w porozumieniu z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Rzeszowie podjął działania mające na celu nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w obrębie Przychojec, Gmina Leżajsk - działka nr ewidencyjny 765/1 o pow. 0,0769 ha do zasobu Gminy Leżajsk.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Rzeszowie wyraził wstępną zgodę na przekazanie wyżej wymienionej działki na rzecz Gminy Leżajsk. Przekazanie przedmiotowej nieruchomości nastąpi nieodpłatnie na podstawie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa tj. Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty wykorzystywane jako drogi. Krajowy Ośrodek może przekazać również inne grunty z przeznaczeniem na te cele, pod warunkiem że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, miejscowego planu odbudowy lub ostateczną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a w przypadku braku miejscowego planu lub ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – z ustaleniami planu ogólnego gminy.

Podjęcie niniejszej uchwały niezbędne jest do przeprowadzenia procedury przejęcia nieruchomości.